

## **Modelo 2. Moratoria de la deuda hipotecaria.**

*Para presentar en la entidad bancaria (Solicitud + acreditación de situación de vulnerabilidad)*

*Entidad bancaria, con domicilio en localidad, calle XXX núm XXX.*

**DON/Dña. nombre**, mayor de edad, con domicilio a efectos de notificaciones en calle *dirección, número, piso de localidad*, provisto de *D.N.I./N.I.E. XXXXXXX*, comparecen ante este servicio y, de la mejor forma

### **DECLARAN**

- Que *DON nombre 1* y *DOÑA nombre 2* tienen contratado con su entidad financiera un préstamo hipotecario por la cantidad de *XXXXXX* €.
- Que, por motivos de contexto económico derivados de la actual crisis sanitaria de la COVID-19, totalmente ajenos a su voluntad, se ha producido una modificación de sus condiciones económicas para hacer frente al pago de las correspondientes cuotas hipotecarias.
- Que el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19, incluyó entre sus medidas una moratoria de deuda hipotecaria para la adquisición de vivienda habitual, modificada posteriormente por el Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico frente al COVID-19.
- Que la unidad familiar cumple con las condiciones de vulnerabilidad económica establecidos en las referidas normas legales al efecto de poder acogerse a este mecanismo y que el presente documento cumple con la función de declaración responsable acerca de la veracidad de dichos requisitos.
- Que, junto a la presente solicitud, se adjuntan los documentos necesarios para acreditar las condiciones subjetivas, o en todo caso justificación expresa de los motivos relacionados con las consecuencias de la crisis del COVID-19 que impiden tal aportación con compromiso de aportarse antes de un mes tras la finalización del estado de alarma.

Por todo lo anteriormente expuesto,

### **SE SOLICITA:**

**Primero.-** Que, como solicitud principal, se adopte la medida de aplicar la correspondiente moratoria en relación al crédito hipotecario al que se ha hecho mención, de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto-ley 11/2020.

**Segundo.-** Que la medida se implemente automáticamente, tal y como se establece en la norma, en un plazo máximo de 15 días.

**Tercero.-** Que la decisión tomada por su entidad sea comunicada por escrito y en el menor espacio de tiempo posible a la dirección arriba indicada a efectos de notificaciones.

Atentamente,

*Localidad, X de mes de 20XX*

**FDO:**

*Don/Dña. nombre*